

2020年12月期 第2四半期連結累計期間 決算ハイライト

売上高58億超、営業利益4億超で2期連続最高更新

■主要数値（連結）

（単位：百万円）

直近3年及び次期予想比較	2018年12月期 第2四半期（累計）		2019年12月期 第2四半期（累計）		2020年12月期 第2四半期（累計）		2020年12月期 通期
	実績	（前期比）	実績	（前期比）	実績	（前期比）	予想（2020/8/3公表）
売上高	4,932	+46.1%	5,199	+5.4%	5,835	+12.2%	11,220
営業利益	184	+11.9%	323	+75.5%	438	+35.6%	700
（売上比）	3.7%		6.2%		7.5%		6.2%
経常利益	159	+10.7%	300	+88.7%	411	+37.0%	640
（売上比）	3.2%		5.8%		7.0%		5.7%
親会社株主に帰属する 当期純利益	75	▲6.5%	188	+150.7%	263	+39.9%	420
（売上比）	1.5%		3.6%		4.5%		3.7%

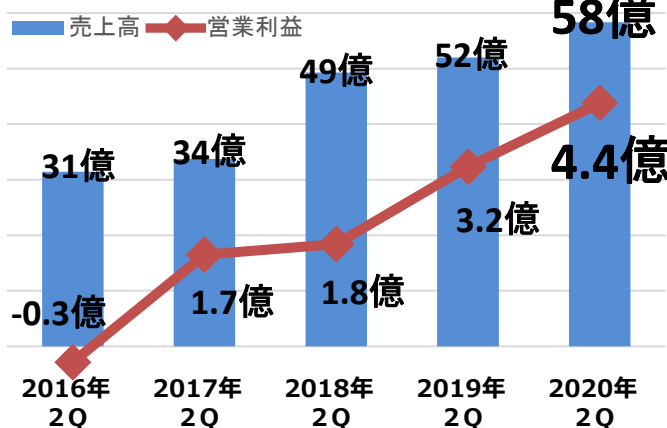
売上高、営業利益以下各段階利益ともに
2期連続で過去最高更新

【当期の事業報告】

当期の業績については、基幹事業である不動産仲介事業が堅調に推移し、新築戸建分譲事業において関西エリアの大規模分譲プロジェクト及び中部エリアでの販売が好調に進んだことで、売上高については前期比増、営業利益以下各段階利益につきましては、新築戸建て分譲事業の収益性向上に伴った粗利益額の増加により、前期を大きく上回る結果となりました。

尚、売上高については5期連続増収（上場以来初）、営業利益、経常利益は4期連続増益（上場以来初）、親会社株主に帰属する当期純利益については2期連続増益（7期振り）となり、全項目において、2期連続で過去最高を更新いたしました。

■第2Q累計（連結）売上高、営業利益の推移



■会社概要

（2020年6月末現在）

商号	株式会社ハウスフリーダム（HouseFreedom Co., Ltd.）	
上場市場	福岡証券取引所Q-Board上場（証券コード 8996）	
上場年月日	平成18年2月10日	
所在地	大阪府松原市阿保四丁目1番34号	
設立	平成7年3月10日	
代表者	代表取締役社長 小島 賢二	
資本金	3億2,884万2,000円	
株主数	1,055名	
事業内容	不動産仲介事業	損害保険代理事業
	新築戸建分譲事業	不動産賃貸事業
	建設請負事業	介護事業
従業員数	連結241名	
グループ会社	株式会社アイテムホーム（愛知県名古屋） シティーホーム株式会社（愛知県岡崎市） 株式会社リフォスタ（大阪府東大阪市） 株式会社ケアサービス友愛（大阪府大阪市）	

【通期の見通し】

2020年12月期の通期の見通しにつきましては、2020年8月3日に公表いたしました「業績予想の修正に関するお知らせ」の通り、当第2四半期連結業績を踏まえて修正し、売上高112億円、営業利益7.0億円の過去最高を見込んでおります。

また、これを受けまして、本日公表しております、「配当予想の修正に関するお知らせ」にあります通り、通期の配当予想につきましても、1株当たり20円から30円に増配することといたしました。