

令和3年5月26日

各位

会社名 ビジネス・ワンホールディングス 株式会社  
代表者名 代表取締役社長 尾崎 朝樹  
(コード: 4827 Q-Board)  
問合せ先 取締役経営戦略室長 松元 誠二郎  
兼 業務本部長  
(TEL. 092-534-7210)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり販売用不動産を売却いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	総戸数/総床面積	売却戸数/売却面積
福岡県福岡市博多区	区分所有建物	132戸/6,650.04 m <sup>2</sup>	40戸/1,680.54 m <sup>2</sup>

#### 2. 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。この物件売却による利益は当社の令和3年3月期の連結経常利益(661百万円)の30%以上の金額であります。

なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性についても問題ありません。

#### 3. 今後の見通しについて

本物件の売却による当社の業績に与える影響につきましては、令和3年5月17日に発表いたしました令和4年3月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上